

## **FICHE: Résidence Partenaire Privée – IKOAB Co-living**

Nom de la résidence

### **Coordonnées**

Plusieurs résidences ville haute et ville basse de Charleroi

Site internet : <https://www.ikoab.com/fr/>

### **Contact**

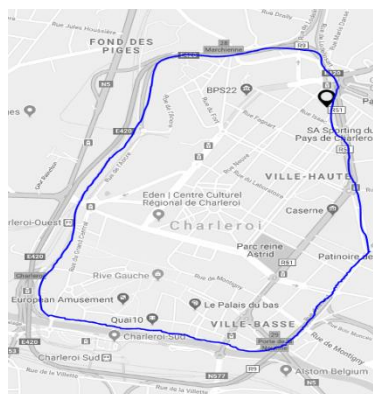
Antoine Matthys

[info@ikoab.com](mailto:info@ikoab.com)

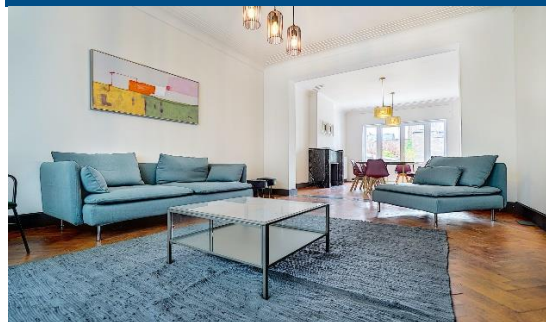
+32 2 660 68 19

### **Plan**

Périmètre localisation des maisons :



### **Photos**



### **Description**

- Maisons de maîtres de 5 à 18 Chambres
- Chambre privée avec grands espaces communs partagés ;
- Espaces privés : Chambre, salle de bain (optionnel) ;
- Espace commun : Cuisine, Salle à manger, Salon, Jardin, espaces récréatifs (optionnel)
- Logement full meublés/équipés ;

### **Tarifs**

- Entre 375 € et 475 € par chambre ;
- 135 € par personne (comprend eau, gaz, électricité, internet, service nettoyage, service maintenance) ;
- Garanties locatives : 2 mois de loyers hors charges

### **Contrat**

- Durée du contrat (minimum 4 mois, maximum 3 ans) ;
- Contrat de colocation ;

### **Services**

- Wi-Fi et télévision ;
- Système de porte à code ;
- Service de maintenance
- Service de nettoyage : nettoyage des espaces communs 1 fois par semaine, nettoyage des chambre 1 fois toutes les deux semaines ;
- Espaces récréatifs dépendant des maisons (salle de coworking, salle de cinéma, etc.) ;
- Local à vélo (dépendant des maisons) ;
- Buanderie (machine à laver, séchoir)

### **Transports en commun**

Bus, tram, métro et trains à proximité