

FICHE : Résidence Partenaire Privée – STUDEO ÉTÉ

Coordonnées

STUDEO

Rue de l'été 95 – 1050 Ixelles

- de 10 minutes à pied des campus ULB Solboch et Plaine

Tél : +32 2 648 75 73

Site : www.studeoliving.com

Contact

E-mail : info@studeoliving.com

Photos



Plan



Description

- 99 Studios meublés (dont 4 appartements et un studio PMR) et équipés de commodités de haute qualité
- Un cadre de verdure à 2 pas des universités
- Accès individuel à Internet haut débit dans toutes les chambres (câble Ethernet à prévoir)
- Connexion wifi dans les espaces communs
- Cuisine équipée, salle de douche et toilette individuel dans chaque studio
- Contrats de 12 mois (04 septembre / 30 août)
5 mois (septembre/janvier & février/juillet)
Court terme en été selon disponibilités

Tarifs 2026-2027*

	Année 12 mois	Semestre 5 mois
Standard	900	1035
Classic	955	1110
Supérieur	970	1125
Deluxe	1050	1215
Prestige	1185	1355
Appartement	1375	1600
PMR	950	1115

*Loyer mensuel selon la durée du contrat.

Charges incluses (eau, chauffage, électricité, accès internet) – AUCUNE CHARGE SUPPLEMENTAIRE

Garantie locative : 2 mois de loyer ;

Frais d'état des lieux: 90€ ; Taxe selon commune Ixelles

Services

- Portes d'entrées sécurisées avec cartes magnétiques personnalisées et vidéosurveillance
- Permanence humaine sur site
- Gestionnaires qualifiés sur place
- Machine à laver et sèche-linge via app.
- Prêt d'aspirateurs.
- Salles communes avec TV et jeux, Salles d'étude
- Soirée d'accueil chaque semestre
- Location de place de parking voiture et espace vélos

A la signature du contrat

- Carte d'identité/passeport
- Carte d'étudiant ou preuve d'inscription à l'ULB
- Document de cautionnement complété par les parents et copie de la carte d'identité ou passeport des parents
- Paiement d'un acompte sur 1^{er} mois de loyer, paiement de la garantie locative, taxe et état des lieux

Info, visites et réservations

<http://www.studeoliving.com/fr/>

<http://www.studeoliving.com/fr/reservation.php>