

Protection des données à caractère personnel par le Service Logement de l'Université libre de Bruxelles (ULB)

En application du Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD) 2016/679 (UE) du 27 avril 2016, le présent texte vous informe du traitement de vos données et de vos droits les concernant dans le cadre d'une soumission d'une demande de logement en résidences universitaires gérées par l'ULB.

Responsable du traitement

Le Responsable du traitement est l'Université libre de Bruxelles, dont le siège est établi à 1050 Bruxelles, avenue Franklin Roosevelt 50.

Fondement légal du traitement de vos données par le Service Logement

Les données à caractère personnel des candidats locataires des logements ULB sont collectées et traitées par l'Université sur la base légale de l'exécution d'un contrat ou de mesures précontractuelles conformément à l'article 6, paragraphe 1, point b) du RGPD, et si des données sensibles sont concernées, sur base de l'article 9 paragraphe 2, point a) du RGPD.

Liste des données traitées

- Nom
- Prénom
- Adresse légale
- Adresse de correspondance
- Nationalité
- Pays de naissance
- Numéro de registre national (si applicable)
- Scan du passeport ou de la carte d'identité et date de validité du document
- Photo
- Numéro de téléphone
- Adresse email ULB (ou privée si pas d'adresse ULB créée à ce stade)
- Année d'étude au cours de la période de location demandée
- Campus principal
- Statut « prioritaire » octroyé par le service social étudiant ou la cellule EBS-EHS (procédure de demande de priorité pour un logement adapté en résidence universitaire)
- Les informations sur les locations précédentes si applicable
- Adresse du logement étudiant occupé
- Montant du loyer
- Identité et IBAN des garants et plus largement de toute personne physique ou morale qui paye le loyer ou la caution

En complément, si le locataire est mineur au moment de la demande

- Nom du tuteur
- Prénom du tuteur
- Adresse légale du tuteur

Finalités du traitement de vos données par le Service Logement

Vos données d'identification et de contact, ainsi que les informations relatives à votre situation locative (dossier de candidature, paiements, état des lieux, échanges avec le service, etc.), sont collectées et enregistrées uniquement dans le cadre de :

- La gestion des candidatures et des contrats de location ;
- La facturation et le suivi des paiements ;
- L'exécution des obligations légales et réglementaires liées à la location de logements universitaires ;
- La gestion des résidences universitaires ;
- La communication avec les locataires pour toute question relative à leur logement ;
- La gestion du contentieux interne ;
- La défense des droits et intérêts de l'Université en justice.

Ces données sont gérées dans le strict respect des règles de confidentialité et de protection des données établies par l'ULB. Seuls les membres du personnel habilités du Service Logement y ont accès, ainsi que les services administratifs de l'ULB lorsque cela est strictement nécessaire.

Par ailleurs, l'Université réalise des analyses statistiques anonymisées sur l'occupation de ses logements et les demandes traitées, à des fins d'amélioration des services offerts aux locataires

Durées de conservation de vos données

Les données relatives à votre location sont conservées pendant 10 ans à compter de la fin du contrat, à des fins de justification en cas de contrôle administratif ou de litige.

En cas de candidature non retenue, vos données sont conservées pendant 1 an, afin de pouvoir vous recontacter si un logement devenait disponible. Elles sont ensuite supprimées.

Vos droits relatifs au traitement de vos données

Vous disposez des droits suivants :

- **Droit d'accès et de rectification** de vos données¹ ;
- **Droit à l'effacement**, sous réserve des obligations de conservation de l'ULB ;
- **Droit à la limitation du traitement**, sous certaines conditions ;
- **Droit à la portabilité de vos données** ;
- **Droit de retrait du consentement**, lorsque le traitement repose sur celui-ci (ex. données sensibles).

Ces droits peuvent être exercés en s'adressant par courrier électronique ou lettre signée et datée au Délégué à la protection des données de l'Université : Avenue F. Roosevelt 50, 1050 Bruxelles, CP 130, rgpd@ulb.be. Conformément à la législation, une réponse sera fournie dans les 30 jours suivant la demande. Dans le cas où la réponse ou les justifications d'une absence de réponse ne sont pas satisfaisants pour le candidat au logement/le locataire, il lui est possible

¹ Le demandeur, s'il a déjà fait sa demande d'inscription ULB au moment où il remplit le formulaire, ne peut pas modifier les informations personnelles qui sont automatiquement remplies en fonction des données fournies lors de l'inscription. Si une de ces données est incorrecte, il doit se tourner vers le Service des inscriptions pour en obtenir la correction.

d'introduire une réclamation auprès de l'Autorité de protection des données (<https://www.autoriteprotectiondonnees.be/>, contact@apd-gba.be).