

## Fiche : Résidence Partenaire Privée - Xior



### Coordonnées

**Xior Student Housing NV**

Avenue d'Auderghem 275 – 1040 Etterbeek

- de 15 minutes à pied des campus ULB Solboch et Plaine

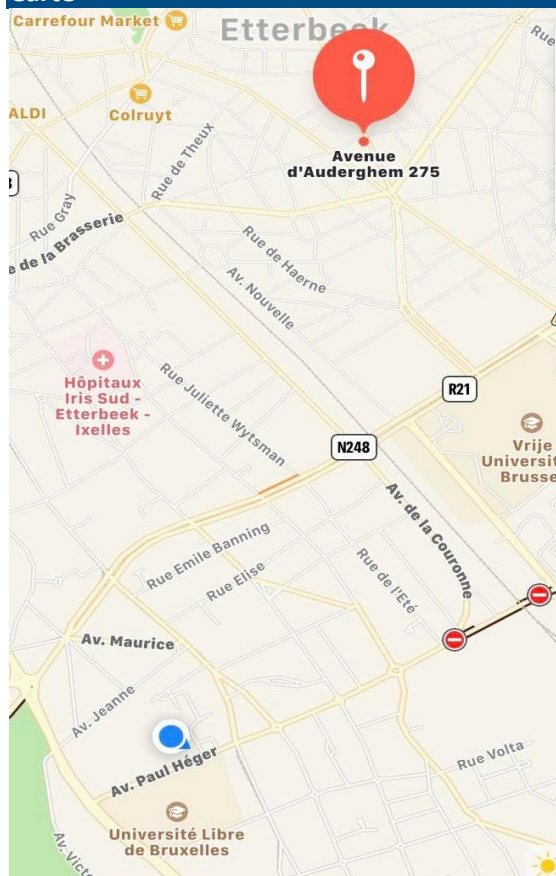
### Contact

E-mail : [brussel@xior.be](mailto:brussel@xior.be)

Tel : +32 2 644 18 28

Site internet : [www.xior.be](http://www.xior.be)

### Carte



### Description

- 118 Studios meublés (dont 11 appartements)
- équipés de commodités de haute qualité
- Accès individuel à Internet(Wireless) haut débit dans toutes les chambres
- Connexion wifi dans les espaces communs
- Cuisine équipée, salle de douche et toilette individuel dans chaque studio
- Contrats de 12 mois (septembre/septembre) 5 mois (septembre/février et février/juillet)

### Tarifs

- Studio : 600 EUR
- Appartement : 780 EUR

\*Loyer mensuel selon la durée du contrat. Charges incluses (eau, chauffage, électricité, accès internet)

- Garantie locative : 2 mois de loyer

### A la signature du contrat

- Carte d'identité/passeport
- Carte d'étudiant ou preuve d'inscription à l'ULB
- Document de cautionnement complété par les parents
- Paiement du 1er mois de loyer, versement de la garantie locative, règlement taxe et état des lieux

### Services

- Portes d'entrées sécurisées avec cartes magnétiques personnalisées et vidéosurveillance
- Permanence technique et administrative
- Conciergerie
- Salles communes avec TV, Salles d'étude
- Salle de jeux électroniques, billard,....
- Soirée d'accueil chaque semestre
- Garage à vélo

Photos

