

FICHE: Résidence Partenaire Privée

Résidence àKôté Student Home



Coordonnées

Route de Lennik, 313-315
1070 Anderlecht

Contact

Rent àKôté

info@akote.be

+32 (0) 476 66 77 66

Plan



Description

- 214 unités
- 150 chambres meublées (1 pers.) avec salle-de-douche et WC privés
- 64 studios meublés (2 pers.) avec salle-de-douche, WC et cuisine privés
- Espaces communs : cuisine et salon par étage
- Penthouse commun : salle de détente, salon-cinéma, salle informatique, salle d'étude, salle des fêtes, salons
- Shop, local vélos et motos, fitness, local linge, toilettes visiteurs.

Tarifs

- Loyer

Chambre (20 m²) : à partir de 424€/mois

Studio double (38 m²) : à partir de 623€/mois

Studio double (51 m²) : à partir de 750€/mois

- Charges

	Forfait charges	Provisions eau/gaz/électricité/WiFi*
Chambre	25€	77€
Studio double	35€	99€ ou 154€ (pour deux personnes)

* En cas d'abus, décompte à la fin de l'année

- Frais additionnels

frais d'états des lieux (entrée + sortie) : 100€

- Garantie locative : 2 mois de loyer

Contrat

- Durée du contrat : 12 mois
- Contrat de courte durée à la demande
- Conditions : cursus académique (étudiant, chercheur, assistant)

Services

- Internet par WiFi et filaire
- Vidéophonie sur (smart)phone
- Buanderie (machine-à-laver et sèche-linge) : service payant

Transports en commun

- Emplacement parking en sous-sol :100€/mois
- Station de métro et arrêt de bus tout près

DETAIL STUDIO

* Le mobilier et les fenêtres sont indicatifs - livraison selon le cahier des charges



DETAIL CHAMBRE

* Le mobilier et les fenêtres sont indicatifs - livraison selon le cahier des charges

