

FICHE : Résidence Partenaire Privée – IMMO DU SOLBOSCH

Coordonnées

Résidence du Solbosch

Avenue Buyl 110 A – 1050 Ixelles

Contact

Dorothee GREGOIRE

E-mail: dorothee.kot.etudiant@gmail.com

Photos



Description

- 53 kots meublés
- Un parc privé
- Accès individuel à Internet dans toutes les chambres
- Connexion wifi haut-débit dans les espaces communs
- Cuisine super équipée, salles de douche et toilettes communes réparties à plusieurs niveaux par étage
- Contrats de 12 mois (septembre à fin août)
- Possibilité de contrat plus court et en été

Tarifs *

| Meublés | Année 12 mois | Semestre 5 mois | Charges |
|----------------|------------------|--------------------|------------|
| Kot 13m2 | 427 € | 527€ | 86.25€ |
| Kot 15m2 | 452,88€ | 552.88€ | 88.75€ |
| Kot 17 m2 | 460,39€ | 560,39 € | 81,25€ |
| Kot 20 à 29 m2 | 470€ à 494€ | 570 à 594 € | 96€ à 105€ |

Charges comprennent: eau, internet par câble et wifi, nettoyage des communs et quote part pour l'assurance incendie.

Une provision de charges pour le gaz et électricité (adapté au prorata des m2)

Garantie locative: 2 mois de loyer (location 12 mois)

Frais d'état des lieux: 60€

Services

- Portes d'entrées sécurisées avec codeur
- Permanence technique et administrative
- Conciergerie
- Informaticien sur place

A la signature du contrat

- Carte d'identité/passeport de l'étudiant et du garant et carte d'étudiant ou preuve d'inscription à l'ULB
- Document de cautionnement complété par les parents et copie de la carte d'identité ou passeport des parents
- Paiement du 1^{er} mois de loyer, versement de la garantie locative et état des lieux.

Plan