

FICHE : IRENA V (151) & EXTENSION (153) – Résidence Privée et partenaire de l'ULB

Coordonnées

Boulevard du Triomphe 151/113 – 1050 Ixelles

Accès : ULB - Campus de la Plaine - Accès 4 Bis

Métro DELTA & Hankar- Bus 71 & 72 – Tram 7

Tél : **00 32 2 646 21 83**

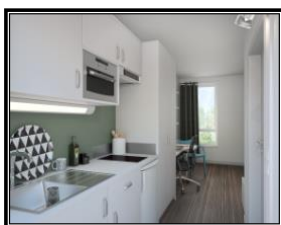
Fax : 00 32 2 646 07 11

Site : <http://eckelmans.com/civ/indexfr.html>

Contact

Responsable : Madame Vervoort Pascale

E-mail : agence.ixelles@eckelmans.com



Plan



CAMPUS IRENA V :

546 logements **meublés**

Dont 9 appartements, 13 duplex et 2 studios PMR

Campus Irena EXTENSION :

294 logements **meublés**

Dont 6 PMR et 2 grands studios pour 2 personnes

« Cuisine + SDB privées avec douche et WC individuels »

Contrats : 12 mois : 16/09/2023 au 15/09/2024

Tarifs :

- Loyer : Studio : +/- 451€ à +/- 725€ (Grand Studio)
- Duplex : +/- 743€ - Appartement : +/- 796 € à 834€
- Charges : incluses hors électricité pour IRENA V & incluses pour EXTENSION. (PROVISIONS)
- Internet : contrat à prendre chez fournisseur au choix
- Garantie locative : studio : 700-750€
- Garantie : Duplex & appartement : 1000 €
- Carte d'accès : 20 euros/carte
- Parking GRATUIT
- Assurance RC : Studio : 30€ – Grand studio
- Duplex et Appartement : 45€
- Frais d'état des lieux : Studio : 40€ - Grand Studio & Duplex : 45€ - Appartement : 55€

Services :

- Portes d'entrées sécurisées avec badge+caméra
- Maintenance technique assurée
- Bureau administratif sur place
- Conciergerie (en cas d'urgence)
- Machines à laver et sécher (APP WASH Application)
- Salle d'étude avec WIFI GRATUIT
- Activités gérées par le comité des locataires
- Location de caves

A la signature du contrat

- Carte d'identité ou passeport
- Carte d'étudiant ou preuve d'inscription à l'ULB
- Document de cautionnement complété et signé et légalisé par un garant (parent) + 3 Fiches de salaire
- Copie de la carte d'identité ou passeport du garant
- Paiement du 1^{er} mois de loyer, de la garantie et des autres frais (voir tarifs), payable à la réservation