

**FICHE: Résidence Partenaire Privée – Xior Kruitmolenstraat****Coordonnées****Xior Student Housing**

Rue de la Poudrière 43 – 1000 Bruxelles  
Centre-Ville

**Contact****Xior Brussel**

E-mail: [brussel@xior.be](mailto:brussel@xior.be)

+32 2 644 18 28

[www.xior.be](http://www.xior.be)

**Plan****Description**

- 16 chambres meublées avec frigo et équipés de commodités de haute qualité
- Accès individuel à Wi-Fi haut débit
- Cuisines équipées de tout confort
- Contrats de 12 mois (septembre-septembre) et 5 mois (septembre-février et février-juillet)
- 12-13m<sup>2</sup>

**Tarifs**

- € 430 + € 50 (eau, chauffage, électricité, internet)
- Garantie locative: 2 mois de loyer

**Contrat**

- Conditions d'admission à la signature du contrat:
  - Carte d'identité
  - Carte d'étudiant ou preuve d'inscription à l'ULB
  - Document de cautionnement complété par les parents
  - Paiement du 1<sup>ière</sup> mois de loyer, versement de la garantie locative, règlement taxe et état des lieux

**Services**

- 24/7 service d'urgence
- Nettoyage hebdomadaire des parties communes

**Transports en commun**

- Proximité immédiate des universités et écoles du centre-ville, des commerces et des transports commun

## Photos

