

FICHE: Résidence Partenaire Privée – Xior Avenue d'Auderghem**Coordonnées****Xior Student Housing**

Avenue d'Auderghem 275 – 1040 Etterbeek
15 minutes à pied des campus ULB Solboch et Plaine

Contact**Xior Brussel**

E-mail : brussel@xior.be

+32 2 644 18 28

www.xior.be

Plan**Description**

- 118 studios meublés
- Cuisine équipée, salle de douche et toilette individuel dans chaque studio
- Accès individuel à Wi-Fi haut débit
- Wi-Fi dans les espaces communs
- Contrats de 12 mois (septembre – septembre) & 5 mois (septembre – février / septembre – juillet)

Tarifs

- € 440 - € 670 + € 80 (eau, chauffage, électricité, internet)
- Garantie locative : 2 mois de loyer

Contrat

- Conditions d'admission à la signature du contrat :
 - Carte d'identité
 - Carte d'étudiant ou preuve d'inscription à l'ULB
 - Document de cautionnement complété par les parents
 - Paiement du 1^{ière} mois de loyer, versement de la garantie locative, règlement taxe et état des lieux

Services

- Portes d'entrées sécurisées avec cartes magnétiques personnalisées et vidéosurveillance
- Permanence technique et administrative
- Concierge
- Salles communes avec TV
- Salles d'étude
- Salle de jeux électroniques, billard,....
- Garage à vélo
- 24/7 service d'urgences

Transports en commun

- Bus, tram (stop La Chasse), métro et trains à proximité (1,3 km du gare d'Etterbeek).

Photos

